

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.31
Договор управления №:	233
Площадь дома:	1052,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	114741,36	в т.ч. свыше 3-х месяцев	4889,09
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	9,53	129593,64	122530,2	7063,44	122530,2
	Итого:		129593,64	122530,2	7063,44	122530,2
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	371618,15	353071,38	18546,77	353071,38
	ХВС	29,38	98731,19	88772,64	9958,55	88772,64
	Водоотведение ХВ	20,15	52824,47	48421,41	4403,06	48421,41
	Итого:		523173,81	490265,43	32908,38	490265,43
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	10368	9906,82	461,18	9906,82
	Наем	8,35	9318,6	5775,25	3543,35	5775,25
Итого:		19686,6	15682,07	4004,53	15682,07	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	22736,88	21568,9	1167,98	9269,89
	Итого:		22736,88	21568,9	1167,98	9269,89

Долг на 31.12.2020	159885,69	в т.ч. свыше 3-х месяцев	44409,85
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	169773,52
Поступило за год	25168,9
Освоено в текущем году	9269,89

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция	300
Прочистка вентканалов, газоходов	5609,89
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	3360

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2020 УК ГУП	3600
------------------------	------

Сальдо на конец периода	185672,53
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	49354,19
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	37189,56
Сальдо на конец периода	49354,19

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова